

**ФОП Якименко**  
**Валентина Іванівна**  
**Архітектурно-проектна**  
**майстерня**

Україна, Сумська обл.,  
 41100, м. Шостка, вул. Свободи, 8  
 тел. (05449) 2-39-14  
 E-mail: varproekt@ukr.net

### Кваліфікаційні сертифікати та свідоцтва

Серія АЕ № 005306 від 28.07.2018 р.

Серія АА № 000092 від 09.07.2012 р., серія НС № 0004234 від 18.08.2017 р.

Серія АА № 002266 від 06.02.2015 р.

Серія АР № 002549 від 30.08.2012 р., св. № 00289 від 27.07.2017 р.

Серія АЕ № 003533 від 17.12.2014 р.

### ВИСНОВОК

щодо відповідності пандусу будівлі гуртожитку № 3 за адресою  
 м. Глухів, Шосткинського району Сумської області, вул. Пушкіна, 6 а,  
 вимогам ДБН 8.2.2 – 40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд»

Замовник: Сумський національний аграрний університет

Виконавець

М. П. (за наявності)

Керівник

М. П. (за наявності)



(дата)

(підпис)

О.В. Кравець

(ініціали, прізвище)

В.І. Якименко

(ініціали, прізвище)

м. Шостка  
 2021

## Зміст

Зміст	.....	2
Основні дані	.....	3
Загальні положення	.....	3
Терміни та визначення понять	.....	4
Результати фотофіксації	.....	6
Результати огляду	.....	7
Схема пандусу	.....	8
Висновок	.....	10
Додаток 1 (фрагмент плану технічного паспорту)	.....	11
Додаток 2 (сертифікат)	.....	13
Література	.....	14

## Основні дані

Об'єкт: Пандус будівлі гуртожитку № 3 ВСП «Глухівський агротехнічний фаховий коледж Сумського національного аграрного університету» за адресою: Сумська область, Шосткинський район, м. Глухів, вул. Пушкіна, 6 а.

Власник: міністерство освіти і науки України.

Дата огляду: 06 грудня 2021 року

Дата складання висновку: 06 грудня 2021 року

Відповідальний виконавець: експерт (інженер) з технічного обстеження  
Кравець Олександр Вікторович

Форма виконаної роботи: Висновок відповідності

Нормативно-правове регулювання:

1. ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»
2. ДСТУ Б ISO 21542:2013 Будинки і споруди. Доступність і зручність використання побудованого життєвого середовища (ISO 21542:2011, IDT)

## Загальні положення

### 2.1 Мета технічного обстеження

Ця робота виконана суб'єктом господарювання ФОП Якименко Валентиною Іванівною, відповідно до сертифікату експерта з технічного обстеження будівель і споруд (далі – Експерт) на підставі договору між суб'єктом господарювання та юридичною особою – Сумським національним аграрним університетом (далі – Замовник)

Згідно з договором, мета цієї роботи – визначення відповідності пандусу сходової будівлі вимогам ДБН 8.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» [1].

### 2.2 Достовірність наданої інформації

Уся технічна інформація надана Замовником в усній чи письмовій формі, підтверджена або не підтверджена документально, сприймалася як достовірна. Експерт не проводив спеціальної перевірки її достовірності у зв'язку з тим, що відповідальність за достовірність наданої інформації несе Замовник.

### 2.3 Підстави та обґрунтування технічного обстеження

Експерт проводив роботи з обстеження на підставі кваліфікаційного сертифіката відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єкта архітектури – експерта (інженера) з технічного обстеження серії АЕ № 005306, виданого Атестаційною архітектурно-будівельною комісією Асоціації експертів будівельної галузі 26.07.2018 року а ім'я Кравець Олександра Вікторовича.



Обстеження, що послужили основою для складання даного звіту, проведені у грудні 2021 року. На момент проведення робіт будівля експлуатувалася.

У відповідності до п. 4.1 [1], при проектуванні, будівництві нових та реконструкції реставрації, капітальному ремонті та технічному переоснащенні існуючих громадських будівель і споруд обов'язковим є забезпечення у повному обсязі вимог доступності, зручності, інформативності і безпеки для потреб осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

У разі якщо в існуючих громадських будівлях і спорудах неможливо у повному обсязі забезпечити вимоги доступності, зручності, інформативності і безпеки для потреб осіб з інвалідністю, здійснюється їх розумне пристосування, в тому числі з влаштуванням пандусів.

Згідно з п. 6.1.8 [1], усі приміщення в громадських будівлях і спорудах повинні бути доступними для МГН на рівні з іншими особами.

#### 2.4 Загальні дані

При обстеженні було проведено візуальний огляд та інструментальні виміри геометричних характеристик елементів пандусу, а також виконана його фотофіксація.

За результатами обстеження встановлено відповідність (не відповідність) значень геометричних параметрів нормативним [1].

Відповідно до програми обстеження були виконані наступні роботи:

- вивчення наявної технічної документації;
- визначення фактичних розмірів окремих елементів пандусів;
- фотофіксація елементів пандусу;
- висновок щодо відповідності пандусу гуртожитку № 3 вимогам ДБН 8.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» за адресою м. Глухів, вул. Пушкіна, ба.

### Терміни та визначення понять

**1. Габарити** – внутрішні („у просвіті“) і зовнішні („в чистоті“) розміри елементів архітектурного середовища (предметів і просторів) за їх крайніми виступними частинами

**2. Доступні для МГН будівлі і споруди** – будівлі і споруди, у яких реалізований комплекс архітектурно - планувальних, інженерно - технічних, ергономічних, конструкційних і організаційних заходів, що відповідають нормативним вимогам щодо забезпечення доступності і безпеки МГН.

**3. Доступність для осіб з інвалідністю** – забезпечення жінкам та чоловікам з інвалідністю доступу нарівні з іншими до фізичного оточення, транспорту, інформації та зв'язку, інформаційно-комунікаційних технологій і систем, послуг, як у міських, так і у сільських районах.

**4. Комунікаційні шляхи** – частини комунікаційних просторів, призначені виключно для руху.

**5. Маломобільні групи населення (МГН)** – люди, що відчують труднощі при самостійному пересуванні, одержанні послуги, необхідної інформації або при орієнтуванні в просторі. До МГН тут віднесені особи з інвалідністю, люди з тимчасовим порушенням здоров'я, вагітні жінки, літні люди, люди з дитячими колясками.

**6. Особа з інвалідністю** – особа зі стійким розладом функцій організму, що при взаємодії із зовнішнім середовищем може призводити до обмеження її життєдіяльності, внаслідок чого держава зобов'язана створити умови для реалізації нею прав нарівні з іншими громадянами та забезпечити її соціальний захист.

**7. Пандус** – суцільна похила площина (споруда), яка з'єднує дві різновисокі горизонтальні поверхні і влаштовується для переміщення колісних засобів і людей з однієї площини на іншу. Безпечний нахил площини не може перевищувати 8 % (1:12).

**8. Підйом** – різниця рівнів (вертикальний розмір) між найближчими горизонтальними площинами похилого шляху руху.

**9. Розумне пристосування** – внесення необхідних і доречних модифікацій і коректив, що не становлять непропорційного чи невинновданого тягара для цілей забезпечення реалізації або здійснення можливостей особам з інвалідністю нарівні з іншими всіх прав людини і основоположних свобод.

Розумним пристосуванням можуть бути допоміжні технічні засоби та механізми (переносні апарелі, пандуси, підйомні пристрої, механізми).

**10. Символіка** – інформація для відвідувачів, яка відтворюється тактильним або графічним способом.

**11. Система засобів інформації (інформаційні засоби)** – сукупність носіїв інформації, що забезпечують для МГН своєчасне орієнтування у просторі, сприяють безпеці і зручності пересування, а також інформують про властивості середовища життєдіяльності.

**12. Табло** – покажчики з механічним, електричним або іншим приводом зміни символів на їх робочій поверхні.

**13. Тактильний** – властивість об'єкта, що сприймається шляхом дотику, тобто торкання до нього.

**14. Тактильні засоби інформації** – носії інформації, що передаються особам з порушенням зору і сприймаються шляхом дотику.

**15. Тактильний наземний, підлоговий покажчики** – засіб відображення інформації, який являє собою смугу із різних матеріалів визначеного кольору і рисунка рифлення, що дозволяє особам з порушенням зору розпізнавати типи дорожнього або підлогового покриття шляхом відчуття на дотик стопами ніг, тростиною або використовуючи залишковий зір.



16. **Тактильні позначки** – елементи, що мають містити коротку інформацію про окремі локації на об'єкті, виконану шрифтом Брайля.

17. **Фактура** – рельєфність опорядження поверхні.

18. **Шлях руху** – пішохідний шлях, який використовується МГН для переміщення по ділянці (доріжки, тротуари, пандуси), а також на вході до будівлі або споруди та всередині будівель і споруд (горизонтальні і вертикальні комунікації).

### **Результати фотофіксації**

Відповідно до програми обстеження виконані роботи з фотофіксації елементів пандусу.



Загальний вигляд пандусу

## Результати огляду

У відповідності до п. 6.3.2.2 [1] поверхня або поручні маршу пандусу повинна візуально контрастувати з горизонтальною поверхньою.

Допускається для виділення граничних поверхонь застосування світлових маячків або світлових стрічок.

Ухил пандусів в будинках повинен бути не більше 8% (1:12).

При перепаді висот підлоги на шляхах руху до 0,2 м і менше допускається збільшувати уклон пандуса до 10 %. Згідно п. 5.3.1 [1] (посилання в п. 6.3.2.2 [1]) ширина пандусу повинна бути в просвіті за однобічним рухом 1,2 м. Максимальна висота одного підйому пандуса не повинна перевищувати 0,8 м.

Згідно з п. 6.3.2.4 [1] по повздовжніх краях пандуса, що не примикають до стін, слід передбачати бортики заввишки не менше ніж 0,05 м.

Відповідно до п. 6.3.2.5 уздовж обох боків пандусів, а також біля всіх перепадів висот більше ніж 0,45 м необхідно встановлювати огорожу з поручнями.

Пандуси виконують функції споруди, яке з'єднує дві горизонтальні поверхні, що знаходяться на різних рівнях висоти. В структурному плані ця споруда є пологою площадкою похилого типу, яка виконана з армованого монолітного бетону та облицьовані шорсткою керамічною плиткою.

При обстеженні пандусу встановлено, що пандус примикає до будівлі гуртожитку № 3 ВСП «Глухівський агротехнічний фаховий коледж Сумського національного аграрного університету».

Пандус складається з похилої ділянки, нижньої та верхньої посадкових площадок.

Перепади висот пандусу 0,30 м.

Основні характеристики пандусу наведені у таблиці 5.1

Таблиця 5.1

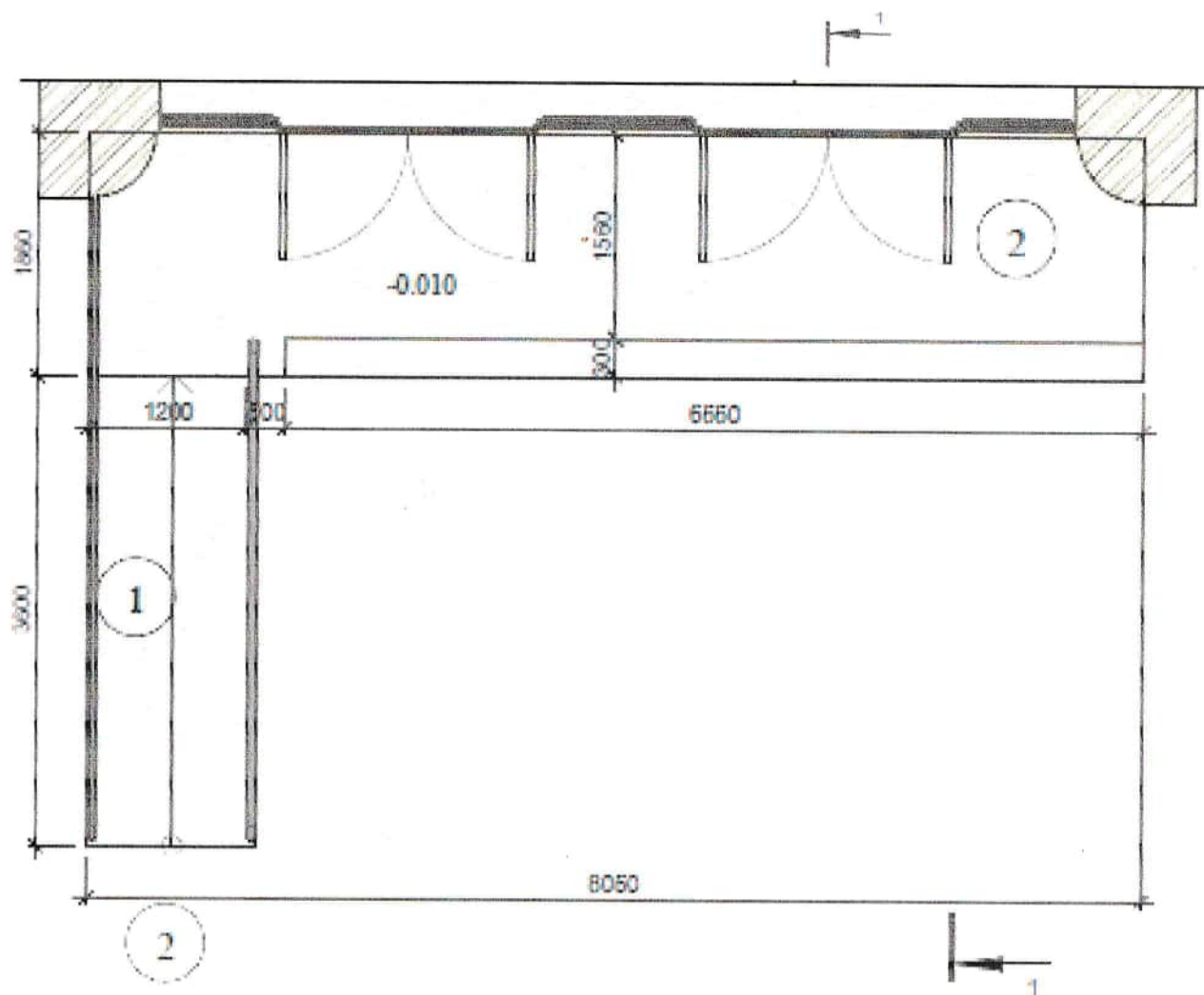
Основні вимоги до пандусу (згідно з ДБН В.2.2-40:2018)	Показник		Відпо- від- ність ДБН	Рекомендації, якщо не дотримано вимог ДБН
	Норма- тивний	Фактич- ний		
1	2	3	4	5
а) ширина в просвіті з однобічним рухом, м	≥ 1,2 м	1,2 м		
б) нахил пандуса	≤ 8 %	8%		
в) тактильні наземні, підлогові показники	Є			Виділити контрастним кольором початок та закінчення пандусу
г) матеріал покриття пандуса	шорсткий	шорсткий		

Довжина горизонтальної проекції похилої частини пандусу складає 3,6 м.

Ширина пандусу – 1,20 м, що відповідає вимогам п. 5.3.1 [1].

Висота підйому пандусу – 0,30 м. Кут ухилу похилої частини має безпечний уклон, його значення не перевищує нормативне.

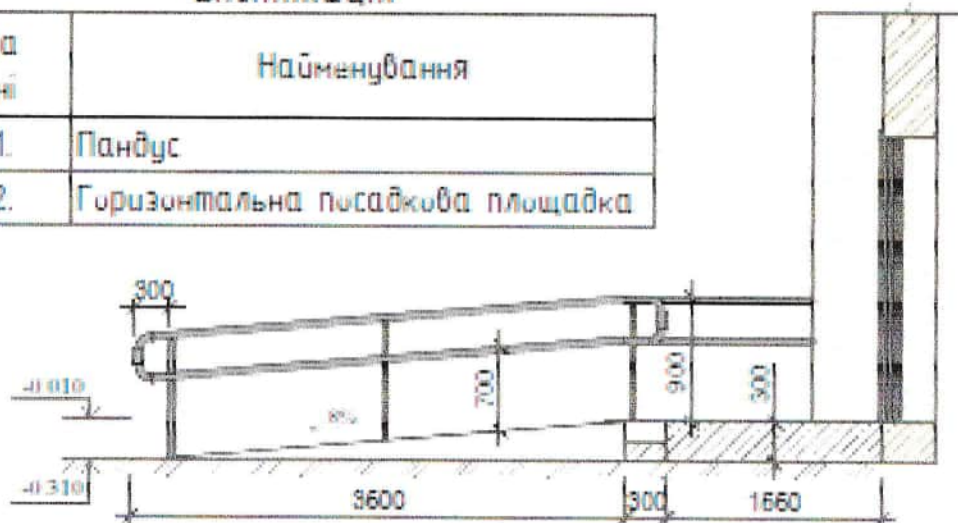
### Схема пандусу



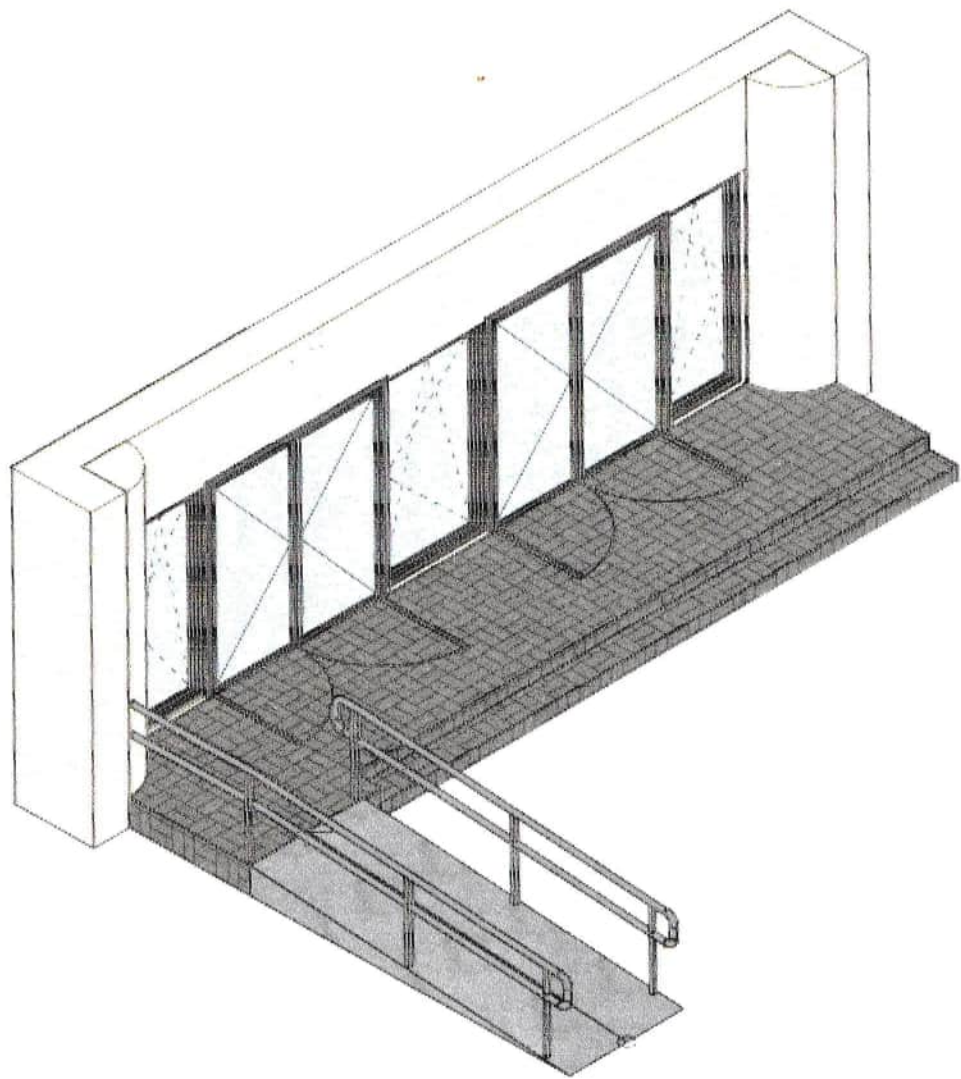
#### Експлікація

№ на плані	Найменування
1.	Пандус
2.	Горизонтальна посадкова площадка

#### 1-1







### Висновок

Під час проведення робіт було встановлено, що об'єкт обстеження - зовнішній пандус будівлі гуртожитку № 3 ВСП «Глухівський агротехнічний фаховий коледж Сумського національного аграрного університету» за адресою: Сумська область, м. Глухів, вул. Пушкіна, 6а, **відповідає вимогам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд», а також влаштований з додержанням вимог інших діючих нормативних документів та придатний до безпечної подальшої експлуатації.**

Виконавець

М. П. (за наявності)

Керівник

М. П. (за наявності)



О.В. Кравець

(ініціали, прізвище)

В.І. Якименко

(ініціали, прізвище)

Інвентаризаційна справа №, 252

## ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на

### Гуртожиток №3

МІСЦЕ (провулок, площа) Пушкіна, № 6А,  
СІЛО (селище, село) Глухів,  
РАЙОН Шосткинський,  
ОБЛАСТЬ Сумська

Завозник технічної інвентаризації (власник) або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Розмір частки власності
<b>СУМСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ</b>	1/1

Паспорт виготовлено станом на  
08 » 11 2021 року

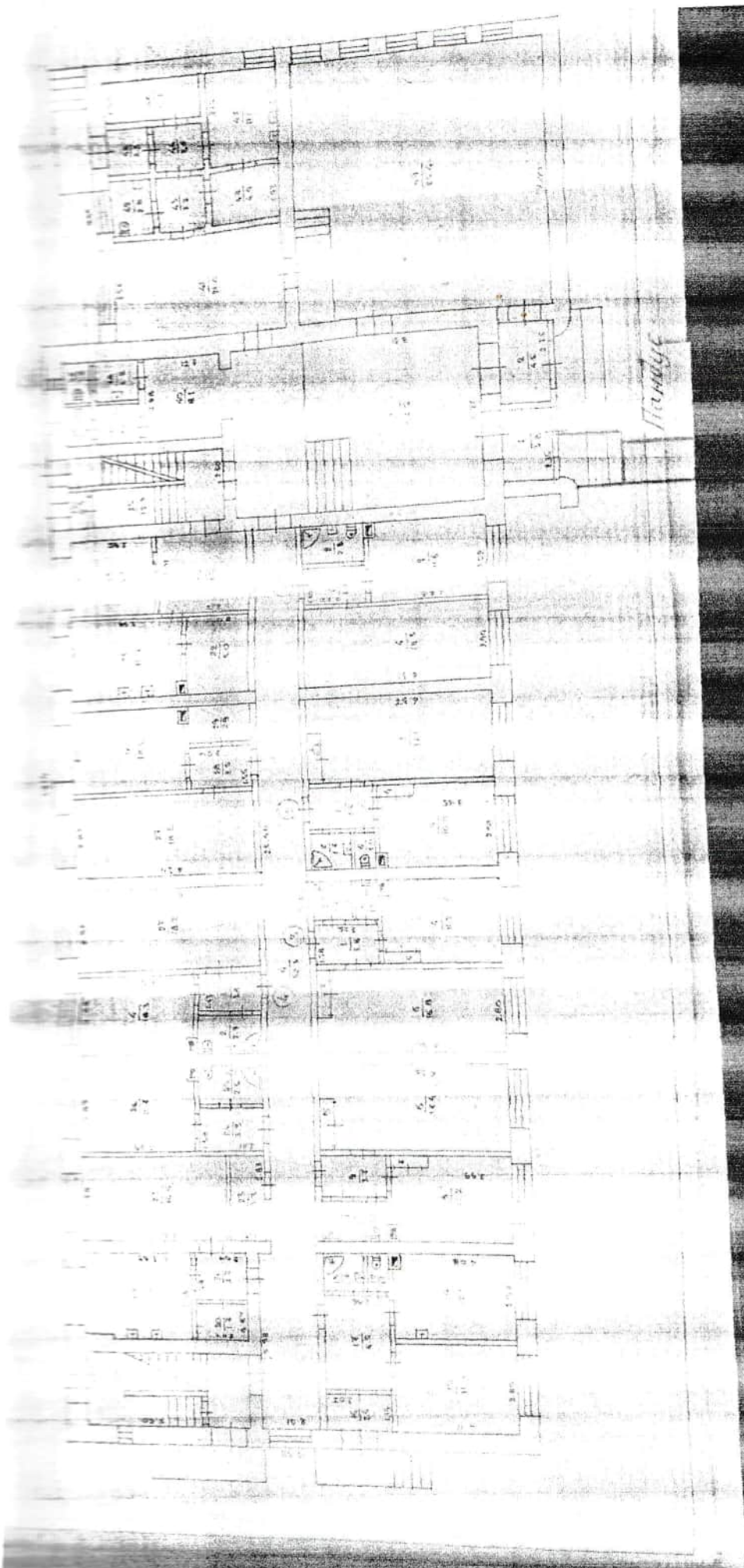
Підпис суб'єкта господарювання Валько С.Г.  
(П.І.Б.)  
Підпис Ольчук Н.В. Серія АЕ номер 005363  
(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)  
Підпис Ольчук Н.В. Серія АЕ номер 005363  
(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)



Копія з оригіналом:  
Інвентаризатор М.М.М.

Примітка: Дані технічного паспорта актуальні протягом одного року з дати проведення технічної інвентаризації.





**ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ  
 АСОЦІАЦІЯ ЕКСПЕРТІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ  
 САМОРЕГУЛІВНА ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ  
 АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ**

Серія АЕ

№ 005308

**КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ  
 Відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),  
 пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури**

**Експерт**

*найменування професії*

Виданий про те, що Кравець Олександр Вікторович

*(прізвище, ім'я, по батькові)*

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт будівельний II категорії

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

природженням відповідної \_\_\_\_\_ секції Комісії

від 26.07.2018 № 78 затвердженим президією

Комісії 26.07.2018 № 78 ).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 26.07 20 18 року

за № 4755 .

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС1 (незначні наслідки).



Дата видачі 26.07 20 18 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії

*(Handwritten signature)*  
 \_\_\_\_\_  
**Власенко І.М.**  
*(прізвище, ім'я, по батькові)*

## ЛІТЕРАТУРА

1. ДБН В.2.2-40:2018. Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд – К.: Мінрегіон України, 2018. – 95 с.
2. ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016. Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану – К.: ДП «УкрНДНЦ», 2017. – 44 с.
3. ДСТУ Б ISO 21542:2013 Будинки і споруди. Доступність і зручність використання побудованого життєвого середовища (ISO 21542:2011, IDT) – К.: Мінрегіон України, 2014. – 222 с.



Пронумеровано та прошнуровано

12

аркушів

Якимішко В.І.

